

Beretning for året 2015/16

Det forløbne år har været et særdeles markant år for Stege Fjernvarme Amba, idet det var året hvor solfangerprojektet blev realiseret og samtidig var det året, hvor vi fejrede selskabets 50 års jubilæum. Helt nøjagtigt blev dagen fejret lørdag d. 4. juni og det blev en rigtig festdag med mange besøgende, solskin og godt humør. Det nedsatte arrangementsudvalg havde lagt et godt program for dagen og eneste minus var nok det alt for gode vejr, som med garanti har holdt nogen fra at møde frem – jeg vil her gerne benytte lejligheden til endnu engang at takke de mange hjælpere, ansatte, bestyrelsesmedlemmer og ægtefæller for et veludført arbejde og en god dag. Solvarmeanlægget med de 1152 solpaneler og en årlig ydelse på 7400 MWh var allerede funktionsdygtigt medio april og efter en kortere indkøringsperiode fungerer det nu til alles tilfredshed. Via hjemmesiden www.solvarmedata.dk kan man nu følge den daglige produktion og uden for normal arbejdstid kan de ansatte fra deres egen computer styre anlægget hjemme.

Facts om solfangeranlægget:

- Areal af solfangeranlæg: 14.415 kvadratmeter
- Solpaneler: ARCON SUNMARK
- Årlig ydelse: 7.400 MWh
- Størrelse af akkumuleringstank: 2300 kubikmeter

Anlægsudgifterne var oprindeligt beregnet til lidt under 26 mio. kr. og med en maksimal udnyttelse af de såkaldte energisparepoints ville man således kunne fratække de ca. 3 mio. kr. således at den forventede investering ville blive på 23 mio. kr. Virkeligheden blev imidlertid en anden, idet den samlede anlægssum er blevet på 30,5 mio. kr. – energisparepoints'enes værdi er til gengæld stadig voksende ligesom den rente vi opnåede blev næsten den halve af hvad der var budgetteret med – renten på det 20 årige Kommunekreditlån på 27 mio. kr. blev 1,37 % og tillagt Vordingborg Kommunes garantiprovision på 0,75 % havnede vi langt under de 4% der var budgetteret med.

Vi har således kunnet holde hvad vi lovede på generalforsamlingen for to år siden, nemlig som minimum at kunne fastholde prisen på fjernvarme og det er da mit håb og min forventning, at vi i de kommende år vil kunne sænke prisen. Med halm og solvarme som brændsel er Stege Fjernvarme Amba et moderne fjernvarmeværk med vægt miljø og bæredygtighed. Det 7400 MWh store solfangeranlæg producerer årligt hvad der svarer til opvarmningen af 400 parcelhuse og over de kommende 20 år spares miljøet for hele 903 tons CO₂! Apropos pris på varme må Stege Fjernvarme siges at ligge i den pænere ende af statistikken, også selvom ”Energitilsynets prisstatistik for fjernvarmeområdet” viser en anden og højere pris end den faktiske. For en gennemsnitsbolig på 130 km² med et forbrug på 18,1 MWh betaler vore brugere 13.829 kr. hvor middeltallet ifølge statistikken skulle være 14.608 kr. - vores pris er i statistikken opgjort til 14.835 kr., hvilket er en fejl.

Selvom solfangerprojektet ligesom sidste år har domineret årets arbejde i bestyrelsen, har der også været arbejdet på mange andre fronter. Bestyrelsen har løbende set på effektiviseringer og mulige besparelser og som en udløber heraf besluttede man at fyre en medarbejder med virkning fra 31.03.16. Det er aldrig rart at skulle fyre en mangeårig ansat, som har udført et samvittighedsfuldt og godt stykke arbejde, men som det ved tidligere generalforsamlinger har været anført, har vores personaleudgifter været relativt høje og det har vi altså i de senest par år søgt at gøre noget ved. Ved indvielsen af vort solfangeranlæg har det været muligt at omstrukturere og lette nogle arbejdsgange og selvom der nu kun indgår tre ansatte i aften- og weekendvagterne, har vores daglige leder og de øvrige to ansatte driftsassisterer sagt god for ordningen.

Salg af varme er og bliver vores hovedindtægtskilde og afhængig af vejret har vi mere eller mindre igennem årene kunnet leve op til det budgettede. Tallene for de seneste år har set således ud:

År:	Budget MWh:	Realiseret MWh:
11/12	30.000	26.895
12/13	29.590	30.230
13/14	30.000	25.410
14/15	29.000	25.375
15/16	27.395	26.829
16/17	28.946	

Vores udlejningsejendom har været et helt kapitel for sig selv. Den har tidligere kunnet give os nogle lejeindtægter, men da vi sidste år blev gjort opmærksomme på at en gammel aftale med Møn Kommune nok ikke længere kunne gælde og at vi således for at overholde en passus i varmforsyningsloven måtte afhænde ejendommen, blev dette salg en realitet pr. 1. januar 2016. Forinden godkendte sidste års generalforsamling i øvrigt dette salg. Ejendommen blev udmatrikuleret og solgt til ejendomsselskabet SSTU Aps. for 1,8 mio. kr. hvilket var vurderingssummen. Selskabet tegnes af tre bekendte fra Stege Fjernvarmes bestyrelse samt af undertegnede som direktør.

Stege Fjernvarme Amba har i øjeblikket 1217 aktive brugere, hvilket er to mere end sidste år og med de nye rørlægninger fra solfangerfeltet til varmeværket på Gl. Havevej vil der være mulighed for yderligere at tilslutte nye brugere. Apropos nye brugere vil bestyrelsen som den nu sammensættes på aftenens generalforsamling afholde et fremtidsseminar med titlen ”Stege Fjernvarme 2025” lørdag d. 1. oktober og her vil man se på udvidelsesmuligheder ligesom man også vil diskutere investeringsplaner længere ud i fremtiden. Der vil i de kommende år blive behov for udskiftning af kedler og ledningsnettet skal også gås nærmere efter i sømmene og på temadagen er der indkaldt oplægsholdere som skal se på både teknik og økonomi.

Varmeforsyning er i det hele taget lidt af et ”hedt” emne. Politikerne taler meget om privatisering og effektivisering og konsulentfirmaet McKinsey har for nylig barslet med en rapport til Finansministeriet, hvori der tales om en mulig besparelse på 7 milliarder kr. i forsyningssektoren såfremt man privatiserer. I første omgang ville regeringen ikke offentliggøre denne rapport, men

man er sidenhen kommet til fornuft og har offentliggjort rapporten d. 23. august. I vores egen brancheorganisation, Dansk Fjernvarme har man stillet en række spørgsmål stegne ved en række konklusioner ligesom en række fjernvarmeværker, bl.a. Slagslunde på Sjælland har kunnet påvise den modsatte effekt ved privatisering. På Dansk Fjernvarmes regionalmøde i Maribo i marts blev der dog fremlagt en anden rapport, den såkaldte "Ib Larsen rapport" og heraf fremgår det, at Finansministeriet opererer med planer om at pålægge varmeselskaberne en standardisering af omkostninger, afskrivninger og regnskabsår og det vil formentlig komme til at betyde, at Stege Fjernvarme kommer til at omlægge regnskabsåret til kalenderåret – hvornår vides ikke på nuværende tidspunkt. Samtidig arbejder Energiministeriet med en såkaldt "benchmarkingmodel" og der er nok ingen tvivl om, at varmforsyningsselskaberne fremover vil komme til at opleve en strammere styring. Hvorvidt det skulle kunne give bedre og billigere fjernvarme skal jeg lade være usagt, men jeg kan blot garantere for, at bestyrelsen i Stege Fjernvarme til stadighed arbejder for, at varmforsyningen lokalt skal blive så god og billig som muligt. Vi lægger dog også samtidig stor vægt på, at arbejdsmiljøet er godt og at alle medarbejderne trives på Stege Fjernvarme.

Der har i årets løb været afholdt 5 bestyrelsesmøder og derudover har bestyrelse og ansatte deltaget i en masse andre møder. Der har været afholdt byggemøder hvor formand og daglig leder har deltaget, vi har deltaget i Dansk Fjernvarmes regionalmøde i Maribo ligesom vi har et nært samarbejde med en række fjernvarmeværker på Lolland og Falster i en såkaldt Erfagruppe Bestyrelsen og ansatte har ligesom tidligere deltaget i forskellige kursusforløb, bl.a. har to ansatte deltaget i Euro Therms Erfagruppermøde i Hørning ligesom vores daglige leder sammen med undertegnede for ganske nylig har besøgt Sydfalster Varmeværk for at erfaringsudveksle.

Med disse ord vil jeg slutte min beretning og samtidig benytte lejligheden til at takke vore ansatte, bestyrelse og alle samarbejdspartnere for et godt samarbejde i det forløbne år. De kommende år vil utvivlsomt byde på mange spændende udfordringer og det er mit håb og ønske, at Stege Fjernvarme vil stå godt rustet til at klare de nye krav.

Jan Hansen
Bestyrelsesformand
Stege Fjernvarme Amba